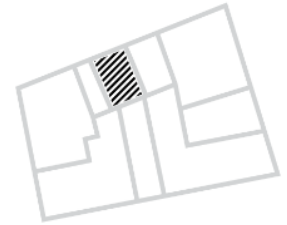


# Bewerbungs- Unterlagen Entwurf 3c



Bieterwettbewerb für den Verkauf städtischer Grundstücke  
„Am Alten Markt/Schloßstraße“ im Sanierungsgebiet  
„Potsdamer Mitte“ (2. Stufe)

## Städtebauliche Kennziffern

Grundstücksgrösse	366 m <sup>2</sup>
-------------------	--------------------

<b>Vorderhaus</b>	
Brutto-Grundfläche	943,4 m <sup>2</sup> (inkl. Hofbebauung)
Geschossigkeit	3 + DG

<b>Hofbebauung</b>	
Brutto-Grundfläche	Nicht gesondert ausgewiesen
Geschossigkeit	2

## Nutzungskonzept

<b>Erdgeschoss</b>	Büro/Dienstleistung + Nutzungsprivilegien
<b>1. Obergeschoss</b>	Wohnen + Nutzungsprivilegien
<b>2. Obergeschoss</b>	Wohnen + Nutzungsprivilegien
<b>Dachgeschoss</b>	Wohnen + Nutzungsprivilegien
<b>Untergeschoss</b>	Keller



Alle Angaben zum Bauvorhaben  
stammen von den Bietern



Alle Angaben zum Bauvorhaben  
stammen von den Bietern



Ifd. NR. 09.0 - LÄNGSSCHNITT - 1:100



Alle Angaben zum Bauvorhaben  
stammen von den Bieterern



Ifd. NR. 06.0 - GRUNDRISS ERDGESCHOSS - 1:100



Ifd. NR. 07.0 - GRUNDRISS 1. OBERGESCHOSS - 1:100

Alle Angaben zum Bauvorhaben  
stammen von den Bietern



Ifd. NR. 07.1 - GRUNDRISS 2. OBERGESCHOSS - 1:100



Ifd. NR. 07.2 - GRUNDRISS 3. OBERGESCHOSS - 1:100

Alle Angaben zum Bauvorhaben  
stammen von den Bietern







# Grundstücks- pass

**Bieterwettbewerb für den Verkauf städtischer  
Grundstücke „Am Alten Markt/Schloßstraße“  
im Sanierungsgebiet „Potsdamer Mitte“ (2. Stufe)**

Ausloberin:

**Landeshauptstadt Potsdam**

Geschäftsbereich Stadtentwicklung, Bauen und Umwelt  
Hegelallee 4-10  
14461 Potsdam

vertreten durch:

**Sanierungsträger Potsdam GmbH**

Treuhänder der Landeshauptstadt Potsdam  
Pappelallee 4  
14469 Potsdam  
[www.potsdamer-mitte.de](http://www.potsdamer-mitte.de)



Landeshauptstadt  
Potsdam



**SANIERUNGSTRÄGER**  
ProPotsdam