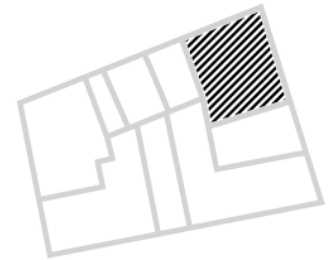


Bewerbungs- Unterlagen Entwurf 5a



Bieterwettbewerb für den Verkauf städtischer Grundstücke
„Am Alten Markt/Schloßstraße“ im Sanierungsgebiet
“Potsdamer Mitte“ (2. Stufe)

Städtebauliche Kennziffern

Grundstücksgrösse	1.023 m ²		
Vorderhaus			
Brutto-Grundfläche	1.122,90 m ²	1.932,60 m ²	1.434,10 m ²
Geschossigkeit	4 + DG	4 + DG	4 + DG
Hofbebauung			
Brutto-Grundfläche	-	-	111,90 m ²
Geschossigkeit	-	-	2

Nutzungskonzept

Erdgeschoss	Kultur/Bildung	Gastronomie	Einzelhandel/Dienstleistung + Wohnen
1. Obergeschoss	Kultur + Wohnen + Nutzungsprivilegien	Büro	Wohnen
2. Obergeschoss	Wohnen	Büro	Wohnen
3. Obergeschoss	Wohnen	Wohnen	Wohnen
Dachgeschoss	-	Wohnen	Wohnen
Untergeschoss	Keller	Keller	Keller



FASSADENABWICKLUNG. SCHWERTFEGERSTRASSE. M1:200



FASSADENABWICKLUNG. AM ALTEN MARKT. M1:200

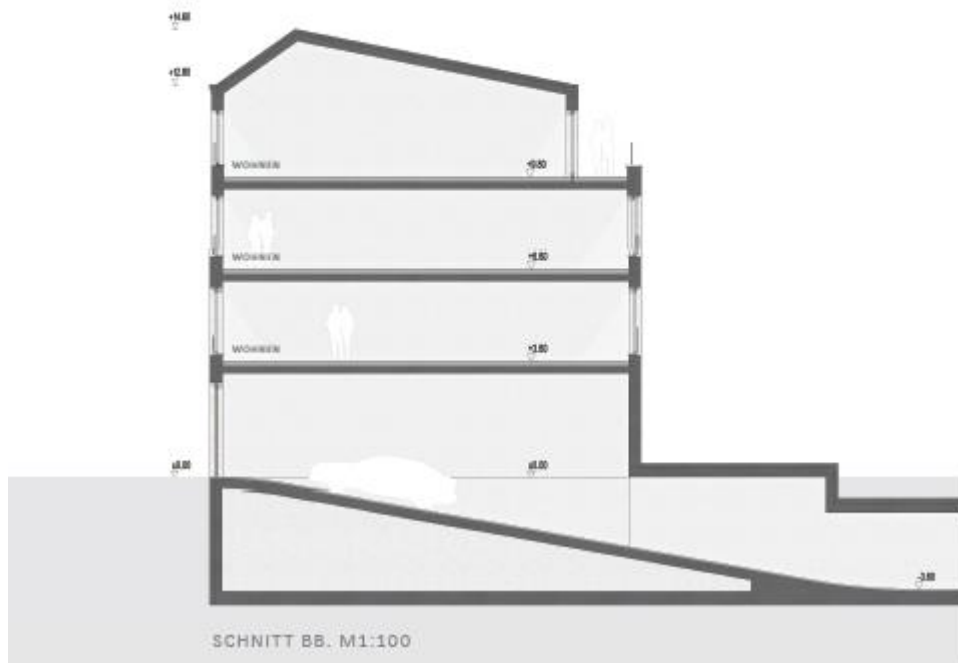


VORDERANSICHT. SCHWERTFEGERSTR. M1:100

VORDERANSICHT. AM ALTEN MARKT. M1:100

Alle Angaben zum Bauvorhaben
stammen von den Bietern





ERDGESCHOSS. M1:100

Alle Angaben zum Bauvorhaben
stammen von den Bietern



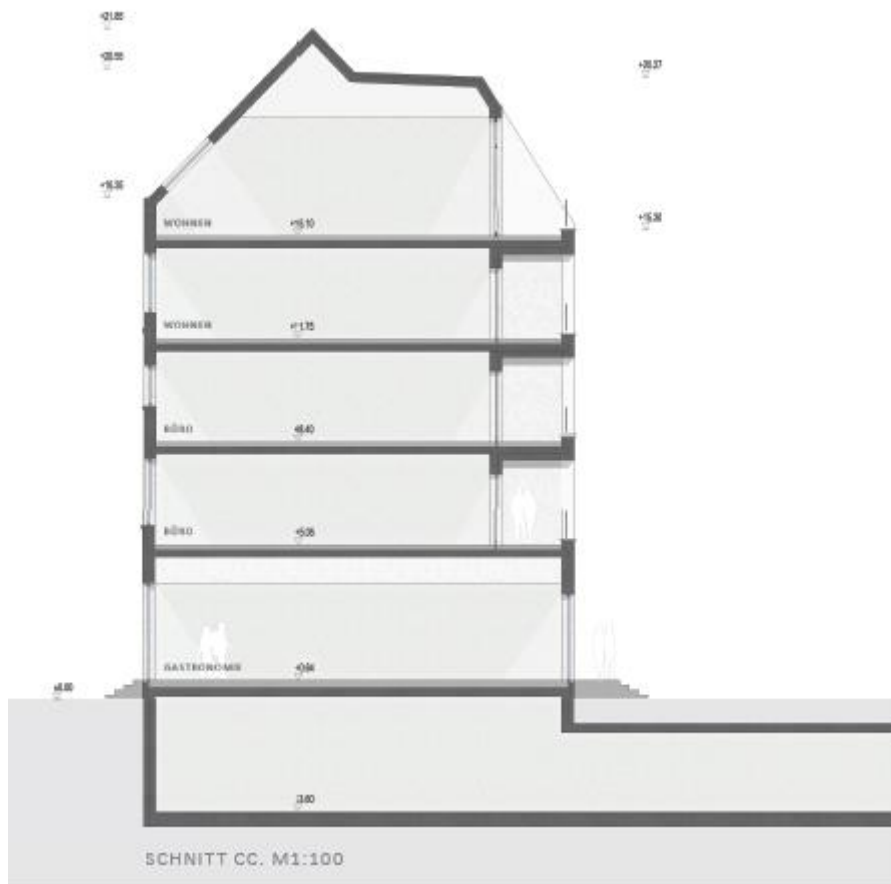
1. OBERGESCHOSS. M1:100



2. OBERGESCHOSSGESCHOSS. M1:100



DACHGESCHOSSGESCHOSS. M1:100



Alle Angaben zum Bauvorhaben
stammen von den Bietern



1. - 2. OBERGESCHOSS, M1:100



3. OBERGESCHOSS, M1:100



DACHGESCHOSS. M1:100

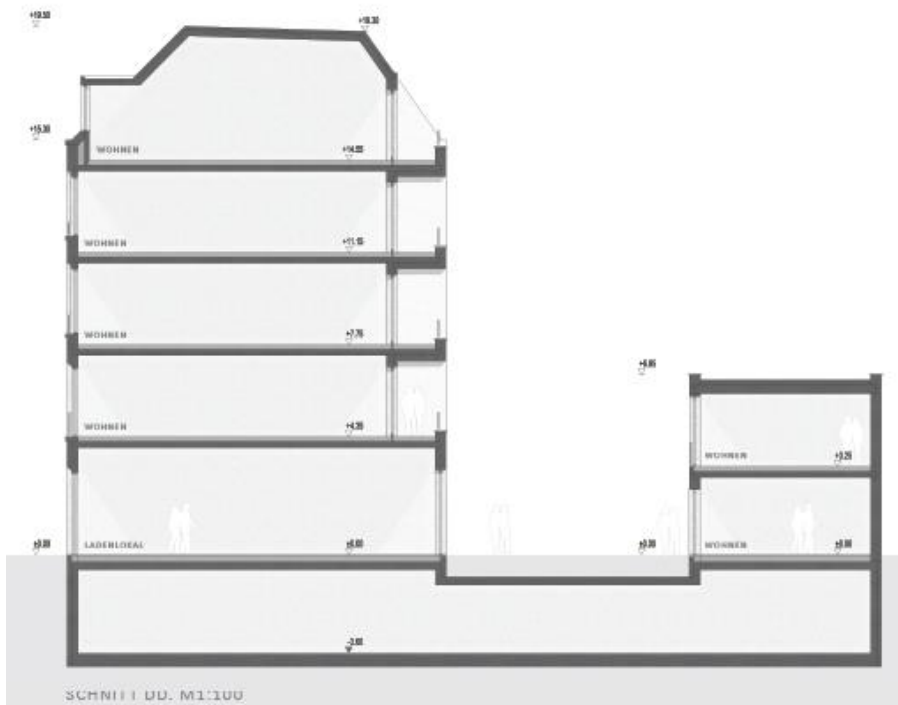


VORDERANSICHT. M1:100



RÜCKANSICHT. M1:100

Alle Angaben zum Bauvorhaben
stammen von den Bietern



Alle Angaben zum Bauvorhaben
stammen von den Bietern



REGELGESCHOSS. 1.-3.OG. M1:100



DACHGESCHOSS. M1:100



3.OG. VARIANTE. M1:100



ERDGESCHOSS M1:100
HINTERHAUS



1.OBERGESCHOSS M1:100
HINTERHAUS



VORDERANSICHT. M1:100
HINTERHAUS



SEITENANSICHT. M1:100
HINTERHAUS

Alle Angaben zum Bauvorhaben
stammen von den Bietern



Grundstücks- pass

**Bieterwettbewerb für den Verkauf städtischer
Grundstücke „Am Alten Markt/Schloßstraße“
im Sanierungsgebiet „Potsdamer Mitte“ (2. Stufe)**

Ausloberin:

Landeshauptstadt Potsdam

Geschäftsbereich Stadtentwicklung, Bauen und Umwelt
Hegelallee 4-10
14461 Potsdam

vertreten durch:

Sanierungsträger Potsdam GmbH

Treuhänder der Landeshauptstadt Potsdam
Pappelallee 4
14469 Potsdam
www.potsdamer-mitte.de



Landeshauptstadt
Potsdam



SANIERUNGSTRÄGER
ProPotsdam