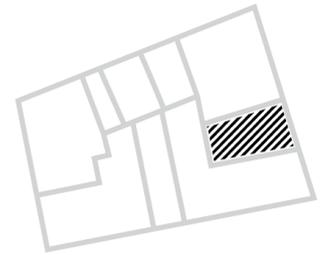


# Bewerbungs- Unterlagen Entwurf 6d



Bieterwettbewerb für den Verkauf städtischer Grundstücke  
„Am Alten Markt/Schloßstraße“ im Sanierungsgebiet  
“Potsdamer Mitte“ (2. Stufe)

## Städtebauliche Kennziffern

Grundstücksgrösse	540 m <sup>2</sup>
-------------------	--------------------

<b>Vorderhaus</b>	
Brutto-Grundfläche	1.678 m <sup>2</sup>
Geschossigkeit	5

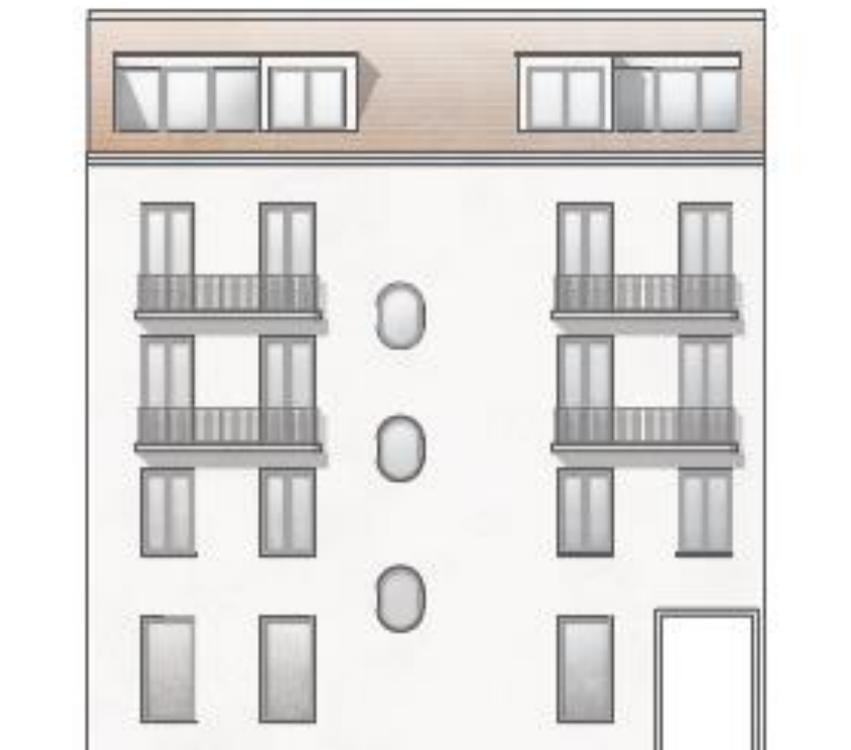
<b>Hofbebauung</b>	
Brutto-Grundfläche	116 m <sup>2</sup>
Geschossigkeit	2

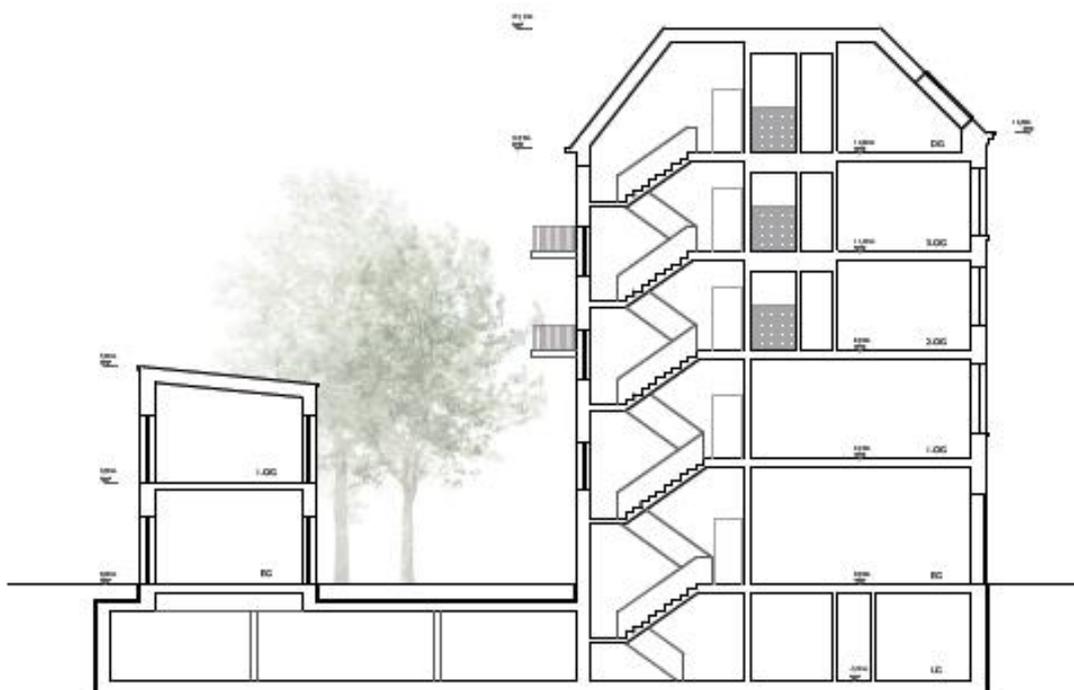
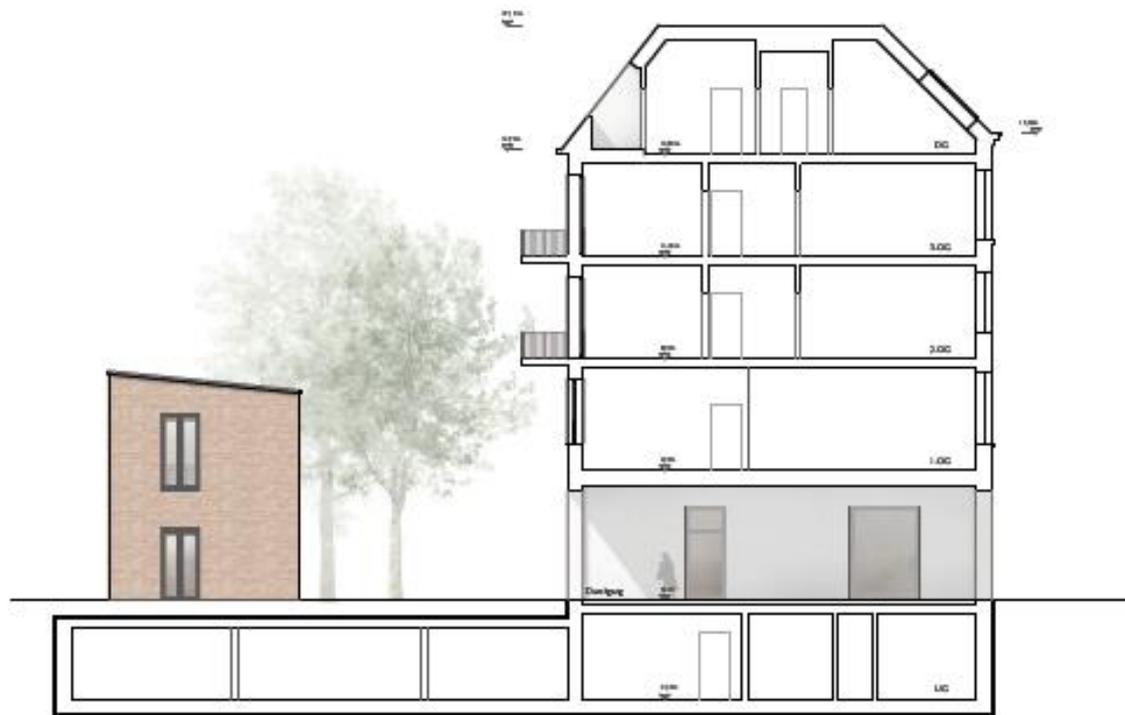
## Nutzungskonzept

<b>Erdgeschoss</b>	Einzelhandel + Atelier (Hofbebauung)
<b>1. Obergeschoss</b>	Büro + Wohnen (Hofbebauung)
<b>2. Obergeschoss</b>	Wohnen + Nutzungsprivilegien
<b>3. Obergeschoss</b>	Wohnen + Nutzungsprivilegien
<b>Dachgeschoss</b>	Wohnen + Nutzungsprivilegien
<b>Untergeschoss</b>	Keller

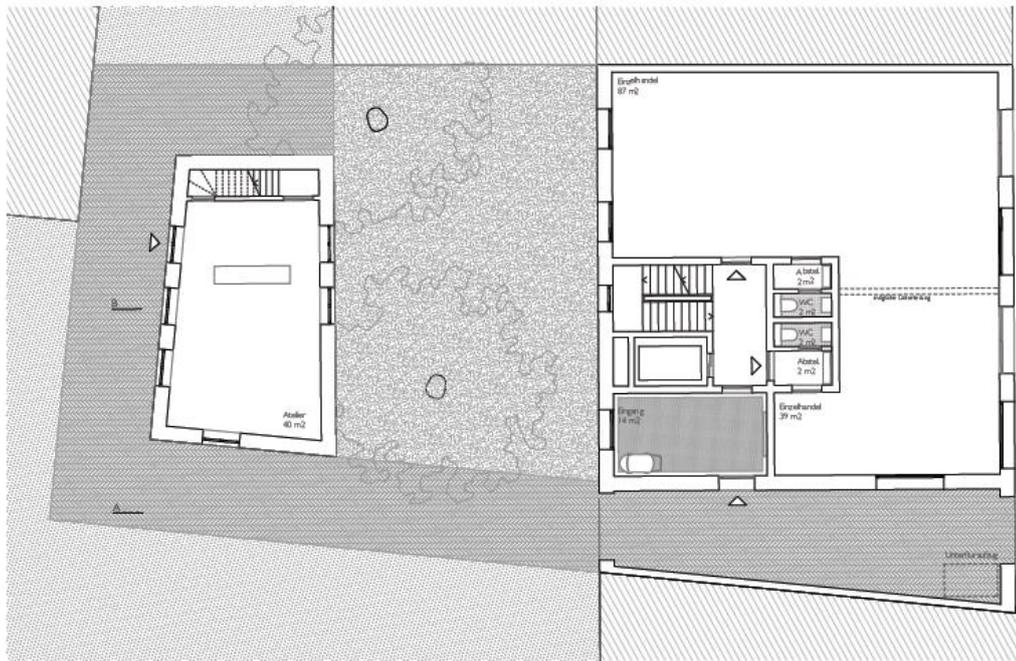


Alle Angaben zum Bauvorhaben  
stammen von den Bietern

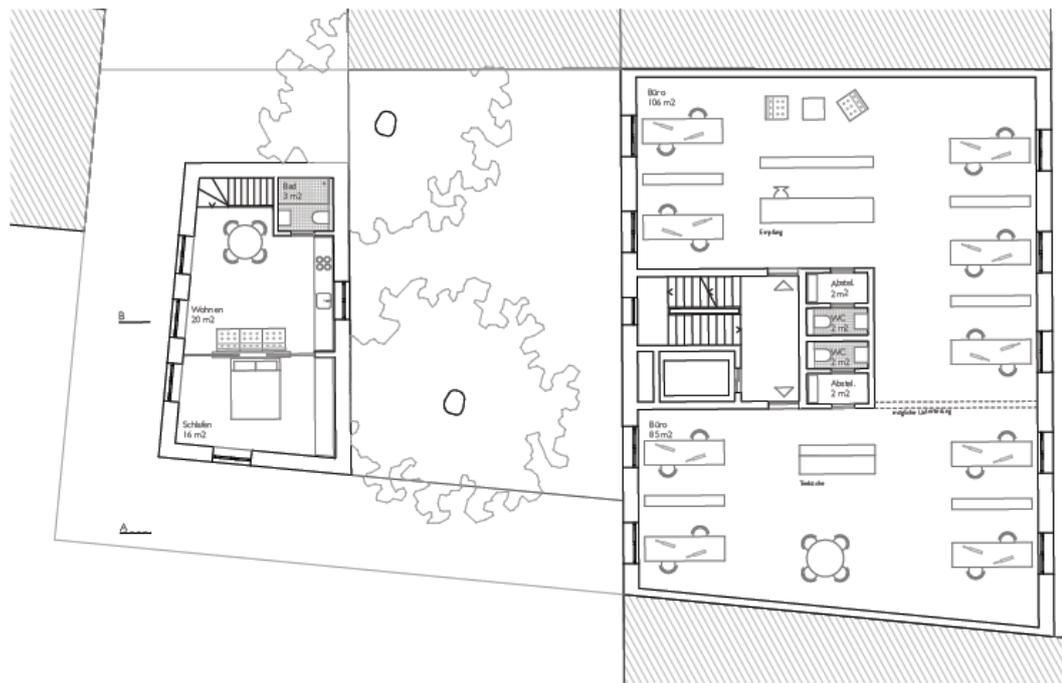




Alle Angaben zum Bauvorhaben  
stammen von den Bietern



Erdgeschoss  
1:100



1. Obergeschoss  
1:100



2. Obergeschoss  
1:100



3. Obergeschoss  
1:100

Alle Angaben zum Bauvorhaben  
stammen von den Bietern





# Grundstücks- pass

**Bieterwettbewerb für den Verkauf städtischer  
Grundstücke „Am Alten Markt/Schloßstraße“  
im Sanierungsgebiet „Potsdamer Mitte“ (2. Stufe)**

Ausloberin:

**Landeshauptstadt Potsdam**

Geschäftsbereich Stadtentwicklung, Bauen und Umwelt  
Hegelallee 4-10  
14461 Potsdam

vertreten durch:

**Sanierungsträger Potsdam GmbH**

Treuhänder der Landeshauptstadt Potsdam  
Pappelallee 4  
14469 Potsdam  
[www.potsdamer-mitte.de](http://www.potsdamer-mitte.de)



Landeshauptstadt  
Potsdam



**SANIERUNGSTRÄGER**  
ProPotsdam