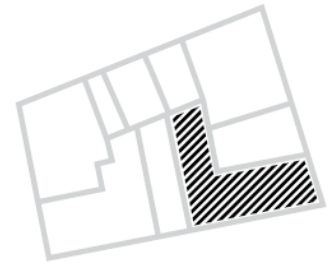


Bauherren- unterlagen Entwurf C



Bieterwettbewerb für den Verkauf städtischer Grundstücke
„Am Alten Markt/Schloßstraße“ im Sanierungsgebiet
“Potsdamer Mitte“ (2. Stufe)

Städtebauliche Kennziffern

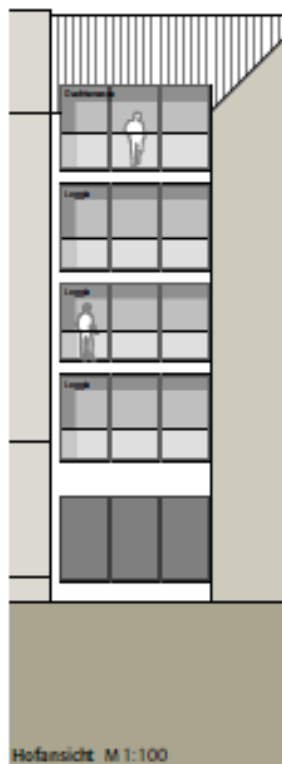
Grundstücksgrösse	1.270m ²	
-------------------	---------------------	--

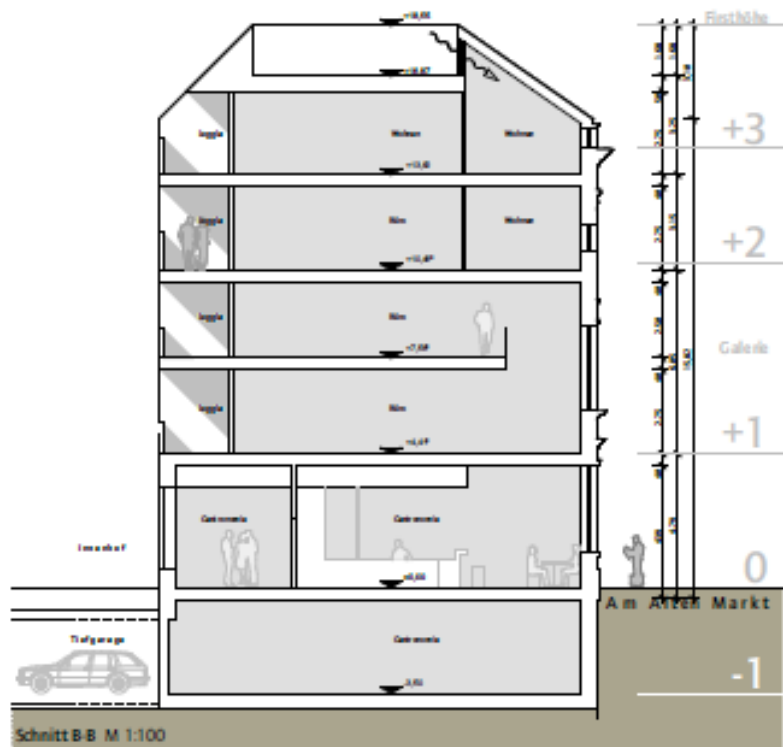
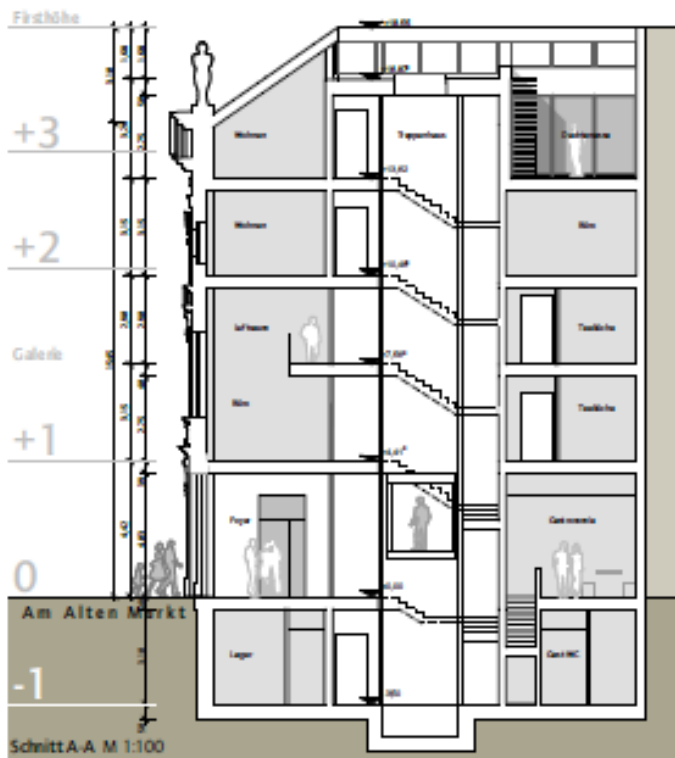
Vorderhaus		
Brutto-Grundfläche	995 m ²	2.835,00 m ² inkl. Hofbebauung
Geschossigkeit	3	4 + DG

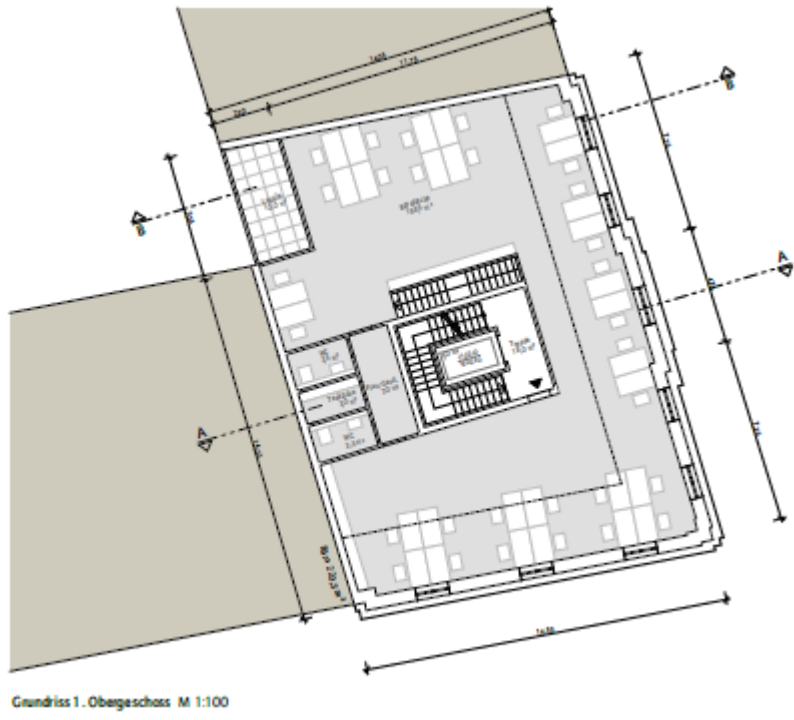
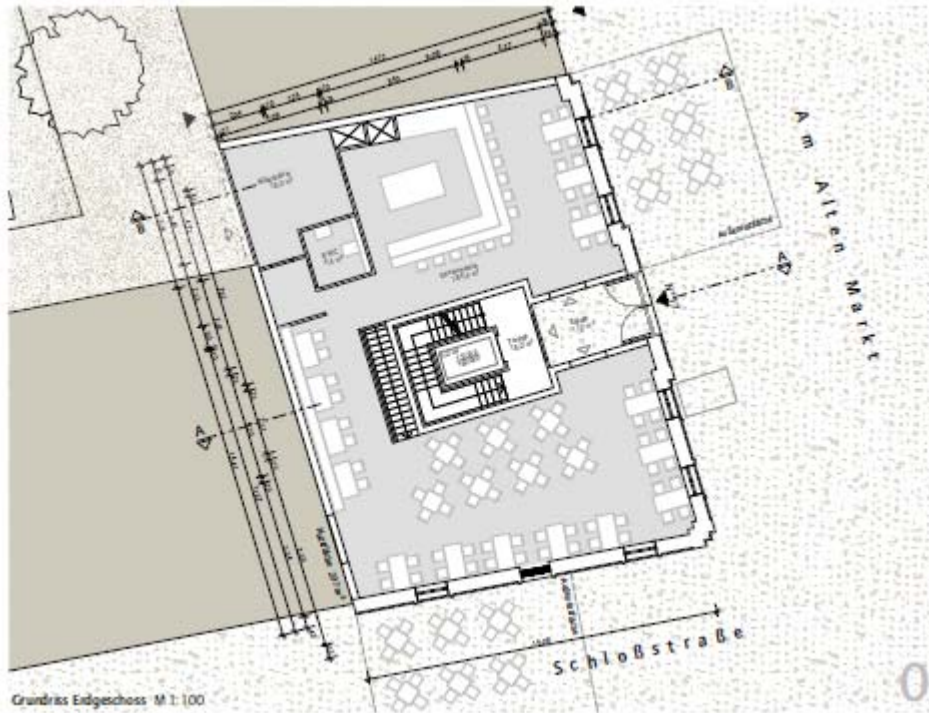
Hofbebauung		
Brutto-Grundfläche	-	Nicht gesondert ausgewiesen
Geschossigkeit	-	2

Nutzungskonzept

Erdgeschoss	Gastronomie + Einzelhandel	Gastronomie + Einzelhandel + Atelier + Nutzungsprivilegien (Hofbebauung)
1. Obergeschoss	Wohnen + Nutzungsprivilegien	Wohnen + Wohnen + Nutzungsprivilegien (Hofbebauung)
2. Obergeschoss	Wohnen	Wohnen + Nutzungsprivilegien
3. Obergeschoss	-	Wohnen + Nutzungsprivilegien
Dachgeschoss	Wohnen	Wohnen + Nutzungsprivilegien
Untergeschoss	Tiefgarage/Keller	Keller



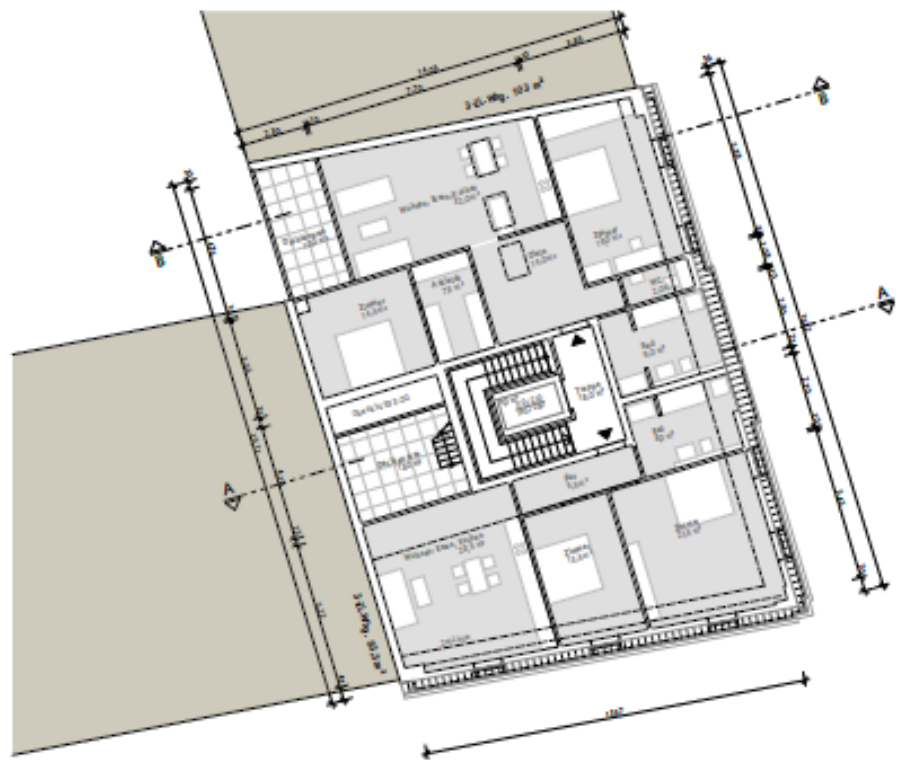




Alle Angaben zum Bauvorhaben
stammen von den Bietern



Grundriss 2. Obergeschoss M 1:100



Grundriss Dachgeschoss M 1:100

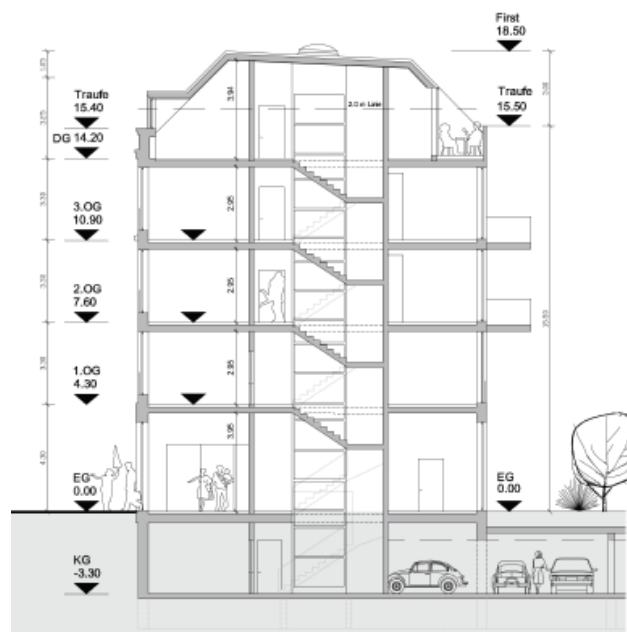
Alle Angaben zum Bauvorhaben
stammen von den Bietern



Straßenansicht M 1:100



Hofansicht M 1:100

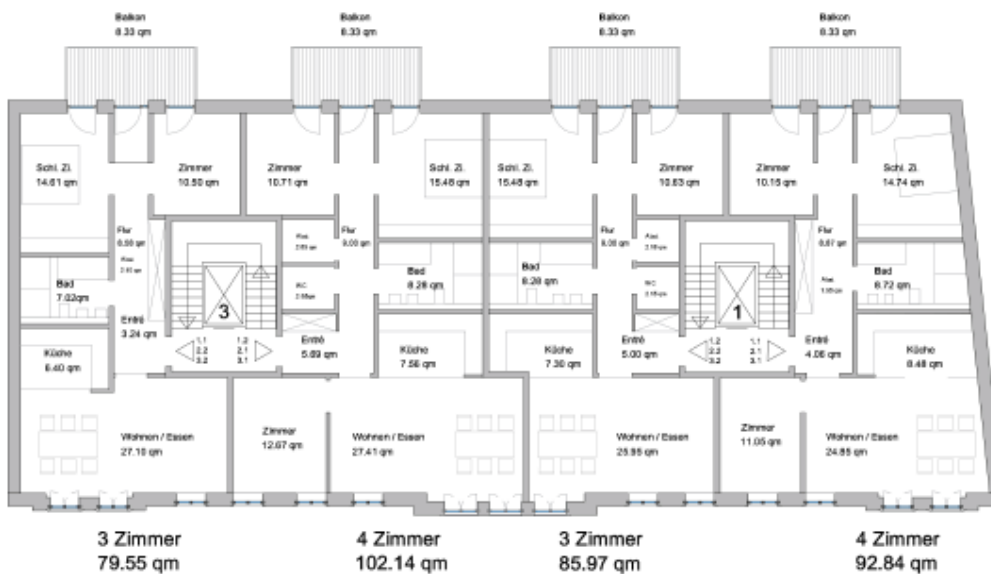


Alle Angaben zum Bauvorhaben
stammen von den Bietern



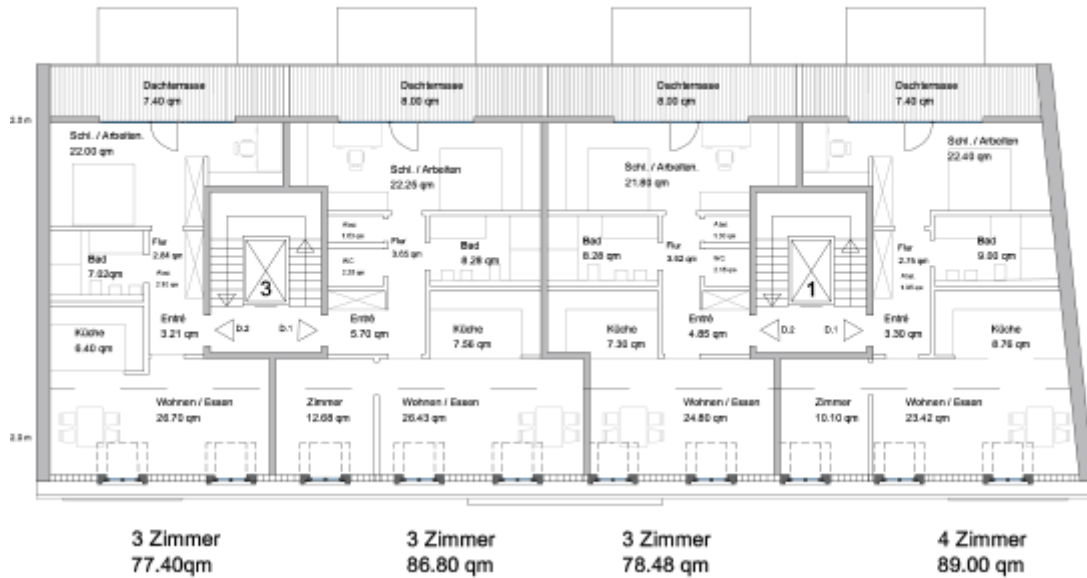
EG M 1:100

1.- 3.OG M 1:100



Alle Angaben zum Bauvorhaben stammen von den Bietern

DG M 1:100

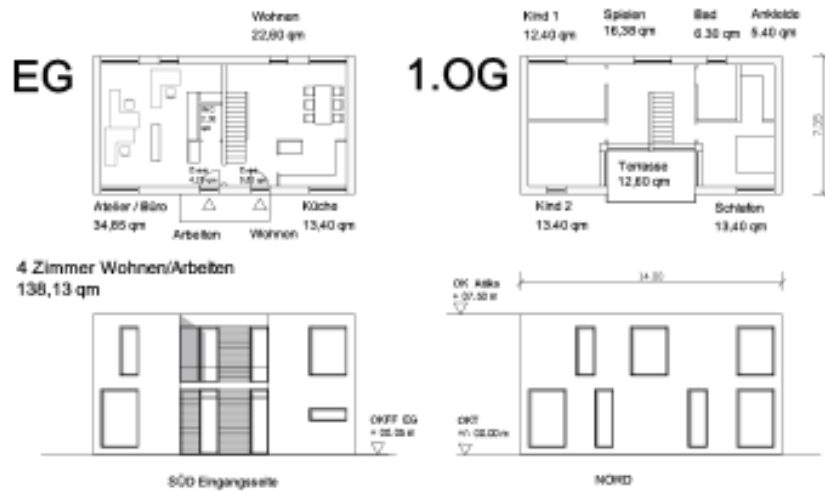


KG M 1:100



Alle Angaben zum Bauvorhaben
stammen von den Bietern

Gartenhaus Var. 2 M 1:200





Grundstücks- pass

**Bieterwettbewerb für den Verkauf städtischer
Grundstücke „Am Alten Markt/Schloßstraße“
im Sanierungsgebiet „Potsdamer Mitte“ (2. Stufe)**

Ausloberin:

Landeshauptstadt Potsdam

Geschäftsbereich Stadtentwicklung, Bauen und Umwelt

Hegelallee 4-10

14461 Potsdam

vertreten durch:

Sanierungsträger Potsdam GmbH

Treuhänder der Landeshauptstadt Potsdam

Pappelallee 4

14469 Potsdam

www.potsdamer-mitte.de



Landeshauptstadt
Potsdam



SANIERUNGSTRÄGER
ProPotsdam