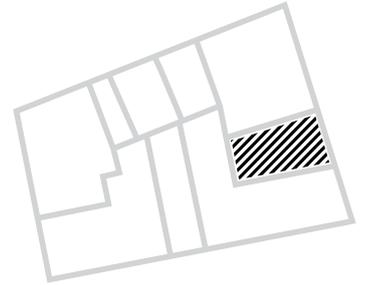


# Bewerbungs- Unterlagen Entwurf 6b



Bieterwettbewerb für den Verkauf städtischer Grundstücke  
„Am Alten Markt/Schloßstraße“ im Sanierungsgebiet  
“Potsdamer Mitte“ (2. Stufe)

## Städtebauliche Kennziffern

Grundstücksgrösse	540 m <sup>2</sup>	
	<b>Vorderhaus</b>	<b>Hofbebauung</b>
Brutto-Grundfläche	1.281,96 m <sup>2</sup>	101,42 m <sup>2</sup>
Geschossigkeit	4 + DG	2

## Nutzungskonzept

<b>Erdgeschoss</b>	Gastronomie
<b>1. Obergeschoss</b>	Büro + Gastronomie (Hofbebauung)
<b>2. Obergeschoss</b>	Wohnen + Nutzungsprivilegien
<b>3. Obergeschoss</b>	Wohnen + Nutzungsprivilegien
<b>Dachgeschoss</b>	Wohnen
<b>Untergeschoss</b>	Keller

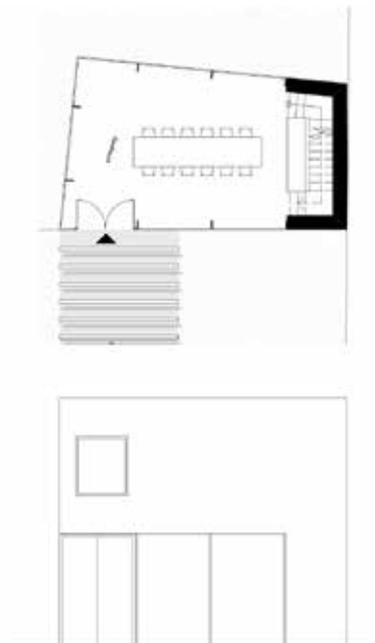


AM ALTEN MARKT 16 / Los 6

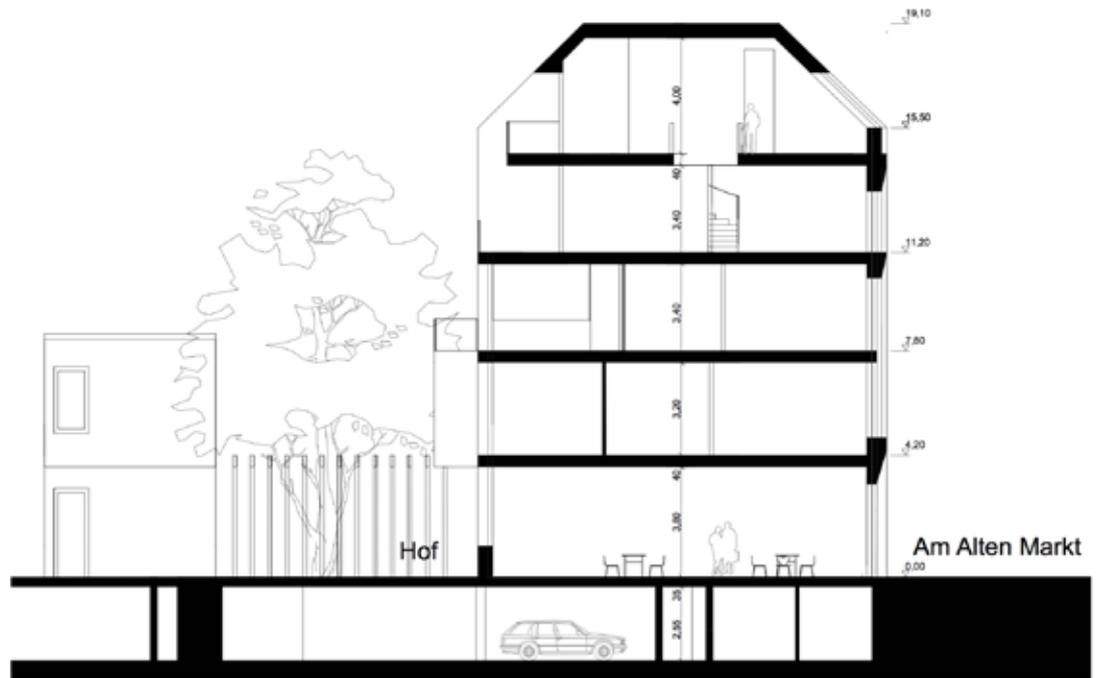
M 1:100  
Ansicht am neuen Markt



M 1:100  
Hofansicht

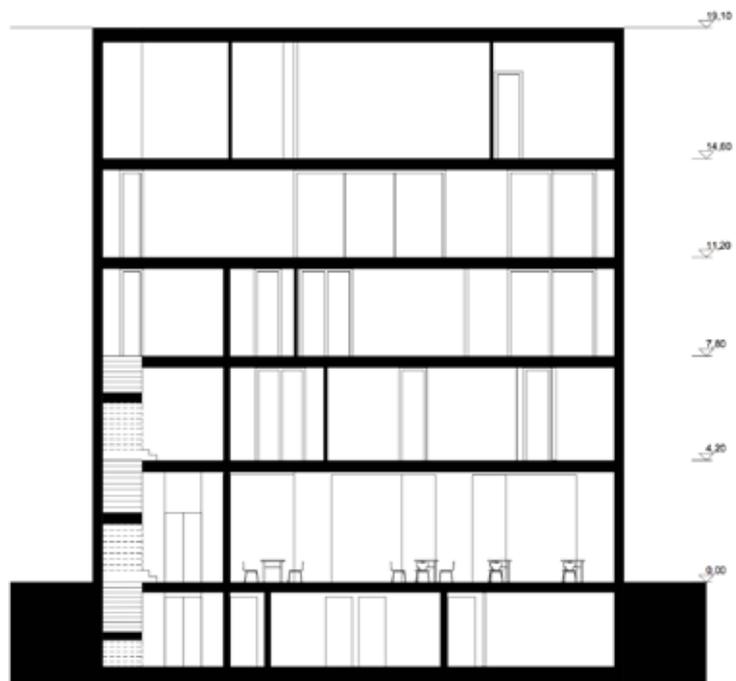


M 1:100  
Hofgebäude



AM ALTEN MARKT 16 / Los 6

M 1:100  
Querschnitt



AM ALTEN MARKT 16 / Los 6

M 1:100  
Längsschnitt



AM ALTEN MARKT 16 / Los 6

M 1:100  
0. Erdgeschoss



AM ALTEN MARKT 16 / Los 6

M 1:100  
-1 UG Garage



AM ALTEN MARKT 16 / Los 6

M 1:100  
1.Obergeschoss



AM ALTEN MARKT 16 / Los 6

M 1:100  
2.Obergeschoss



AM ALTEN MARKT 16 / Los 6

M 1:100  
3.Obergeschoss



AM ALTEN MARKT 16 / Los 6

M 1:100  
4.Obergeschoss



# Grundstücks- pass

**Bieterwettbewerb für den Verkauf städtischer  
Grundstücke „Am Alten Markt/Schloßstraße“  
im Sanierungsgebiet „Potsdamer Mitte“ (2. Stufe)**

Ausloberin:

**Landeshauptstadt Potsdam**

Geschäftsbereich Stadtentwicklung, Bauen und Umwelt  
Hegelallee 4-10  
14461 Potsdam

vertreten durch:

**Sanierungsträger Potsdam GmbH**

Treuhänder der Landeshauptstadt Potsdam  
Pappelallee 4  
14469 Potsdam  
[www.potsdamer-mitte.de](http://www.potsdamer-mitte.de)



Landeshauptstadt  
Potsdam



**SANIERUNGSTRÄGER**  
ProPotsdam