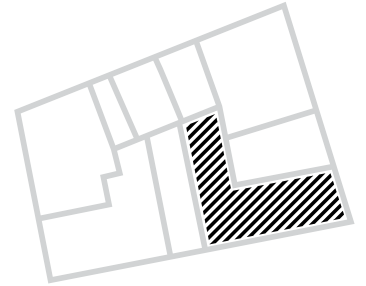


Bewerbungs- Unterlagen Entwurf 7c



Bieterwettbewerb für den Verkauf städtischer Grundstücke
„Am Alten Markt/Schloßstraße“ im Sanierungsgebiet
„Potsdamer Mitte“ (2. Stufe)

Städtebauliche Kennziffern

Grundstücksgrösse	1.270 m ²	
-------------------	----------------------	--

Vorderhaus		
Brutto-Grundfläche	1.312 m ²	2.289 m ²
Geschossigkeit	3 + DG	4 + DG

Hofbebauung		
Brutto-Grundfläche	–	200 m ²
Geschossigkeit	–	2

Nutzungskonzept

Erdgeschoss	Gastronomie + Einzelhandel	Einzelhandel/Dienstleistung + Wohnen (Hofbebauung)
1. Obergeschoss	Wohnen + Nutzungsprivilegien	Wohnen
2. Obergeschoss	Wohnen (inkl. DG)	Wohnen
3. Obergeschoss	–	Wohnen
Dachgeschoss	–	Wohnen
Untergeschoss	Keller + Gastronomie (optional)	Keller



Perspektive Schloßstraße | Am Alten Markt



Perspektive Schloßstraße | Am Alten Markt



Straßenansicht 1: 100



Schlossstraße 1-3

Hofansicht 1: 100



Hofansicht 1: 100

Am Alten Markt 17

Längsschnitt 1: 100



Querschnitt 1: 100

Alle Angaben zum Bauvorhaben
stammen von den Bietern



EG mit Außenbereich 1: 100

Alle Angaben zum Bauvorhaben
stammen von den Bietern



Alle Angaben zum Bauvorhaben
stammen von den Bietern



EG mit Außenbereich 1: 100



Grundriss DG Maisonette 1: 100



Grundriss DG 1: 100



Grundriss OG 1: 100



Grundriss DG 1: 100



Grundstücks- pass

**Bieterwettbewerb für den Verkauf städtischer
Grundstücke „Am Alten Markt/Schloßstraße“
im Sanierungsgebiet „Potsdamer Mitte“ (2. Stufe)**

Ausloberin:

Landeshauptstadt Potsdam

Geschäftsbereich Stadtentwicklung, Bauen und Umwelt
Hegelallee 4-10
14461 Potsdam

vertreten durch:

Sanierungsträger Potsdam GmbH

Treuhänder der Landeshauptstadt Potsdam
Pappelallee 4
14469 Potsdam
www.potsdamer-mitte.de



Landeshauptstadt
Potsdam



SANIERUNGSTRÄGER
ProPotsdam