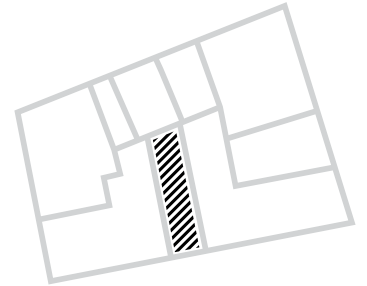


# Bewerbungs- Unterlagen Entwurf 8a



Bieterwettbewerb für den Verkauf städtischer Grundstücke  
„Am Alten Markt/Schloßstraße“ im Sanierungsgebiet  
“Potsdamer Mitte“ (2. Stufe)

## Städtebauliche Kennziffern

Grundstücksgrösse	451 m <sup>2</sup>	
	<b>Vorderhaus</b>	<b>Hofbebauung</b>
Brutto-Grundfläche	886,06 m <sup>2</sup>	131,40 m <sup>2</sup>
Geschossigkeit	4 + DG	2

## Nutzungskonzept

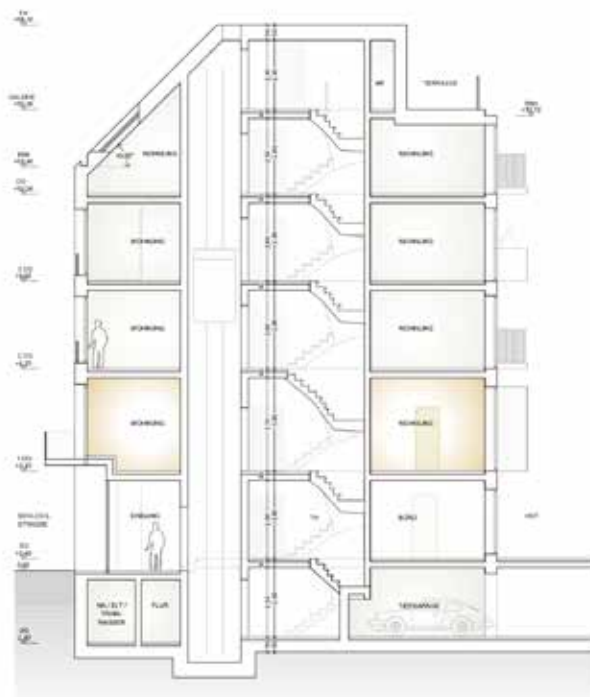
<b>Erdgeschoss</b>	Büro + Wohnen (Hofbebauung)
<b>1. Obergeschoss</b>	Wohnen + Nutzungsprivilegien
<b>2. Obergeschoss</b>	Wohnen + Nutzungsprivilegien
<b>3. Obergeschoss</b>	Wohnen + Nutzungsprivilegien
<b>Dachgeschoss</b>	Wohnen + Nutzungsprivilegien
<b>Untergeschoss</b>	Keller



Ansicht Strasse M. 1:100



Ansicht Hof M. 1:100

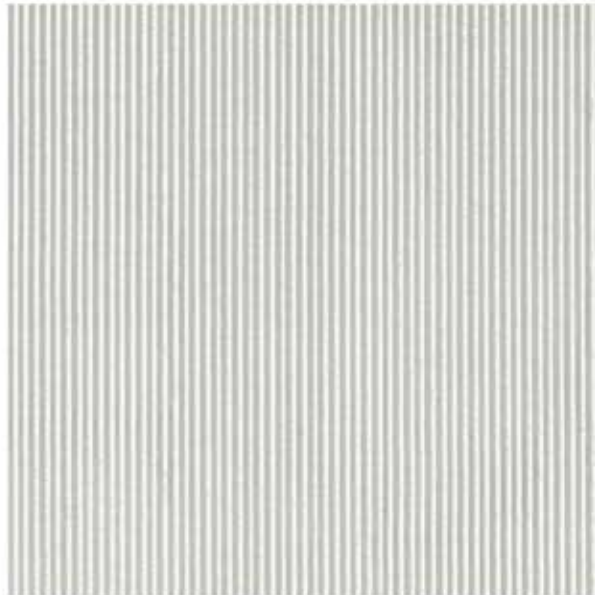


Schnitt A-A M. 1:100



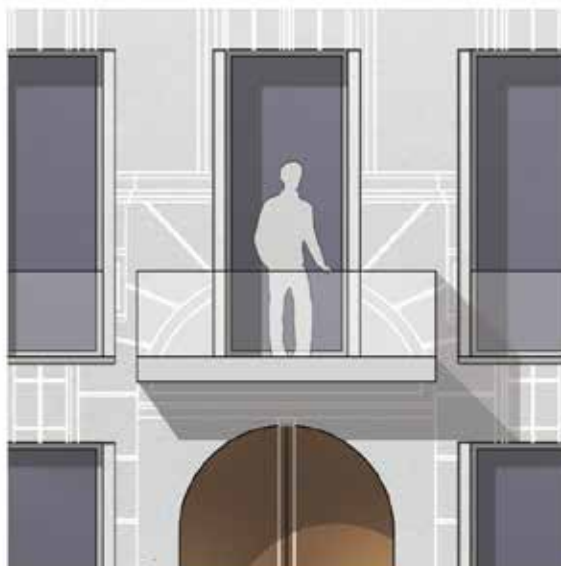
Schnitt B-B M. 1:100

Alle Angaben zum Bauvorhaben  
stammen von den Bietern



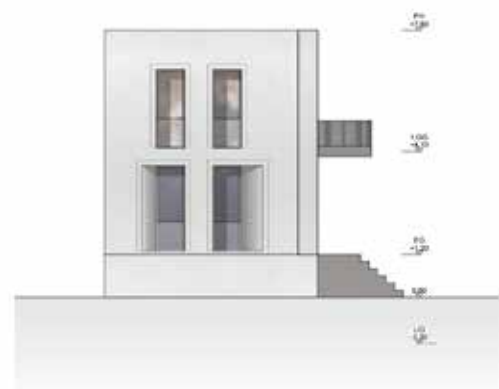
Fassadendetail - Putzoberfläche mit Kanneluren

Fassadenausschnitt- Beletage





Remise - Frontansicht M. 1:100



Remise - Seitenansicht M. 1:100

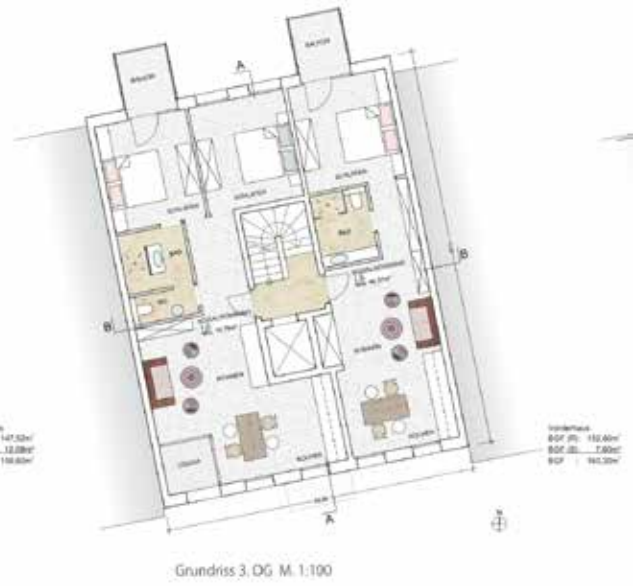
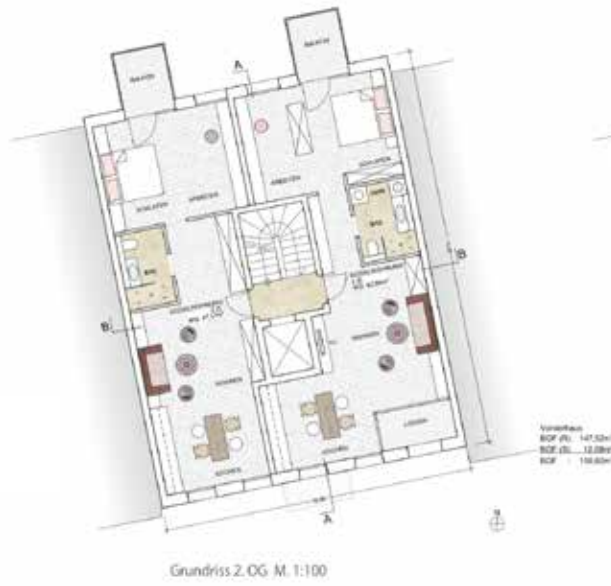


Remise - Schnitt C-C M. 1:100

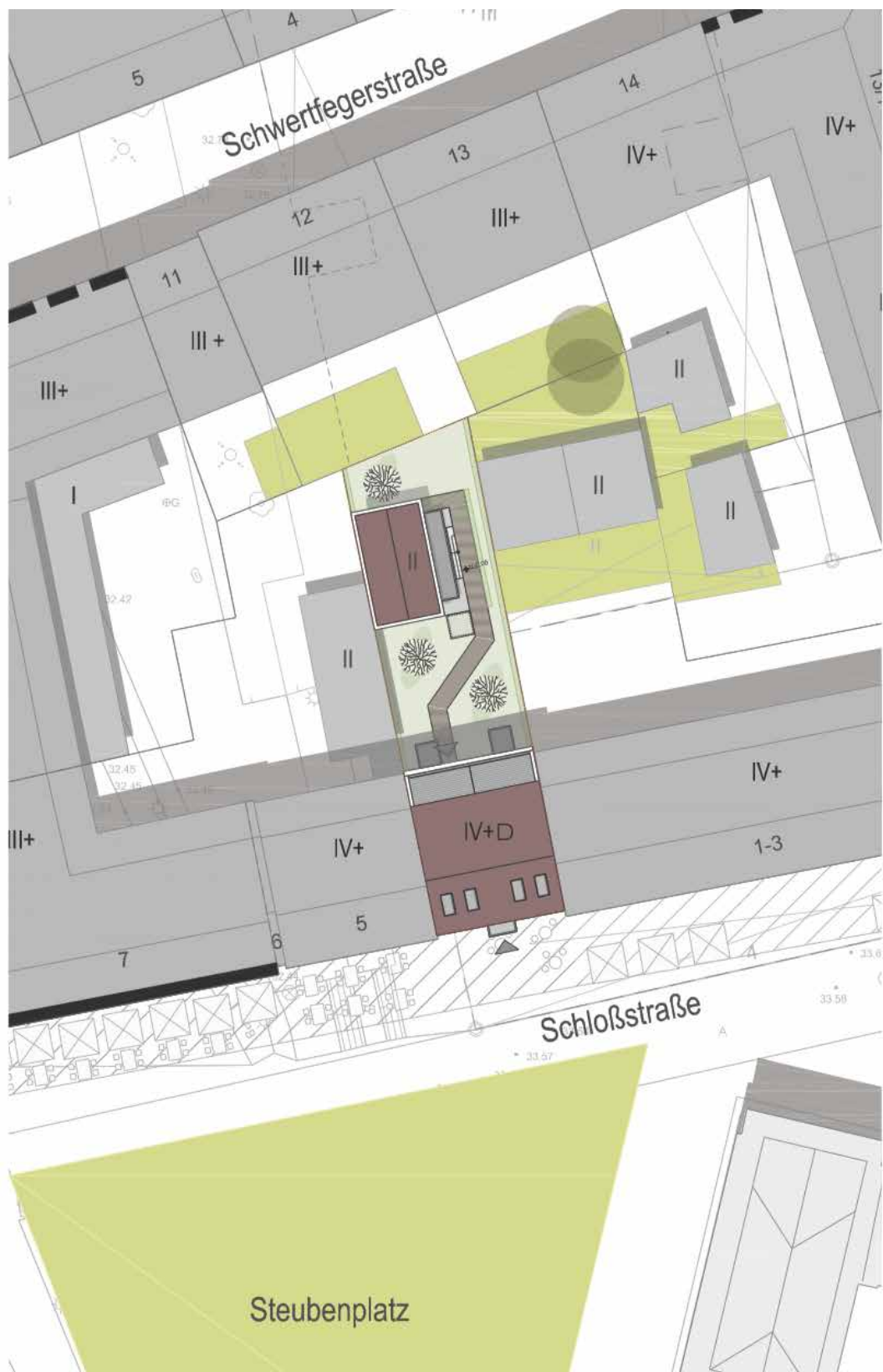


Remise - Schnitt D-D M. 1:100

Alle Angaben zum Bauvorhaben  
stammen von den Bietern



Alle Angaben zum Bauvorhaben  
stammen von den Bietern

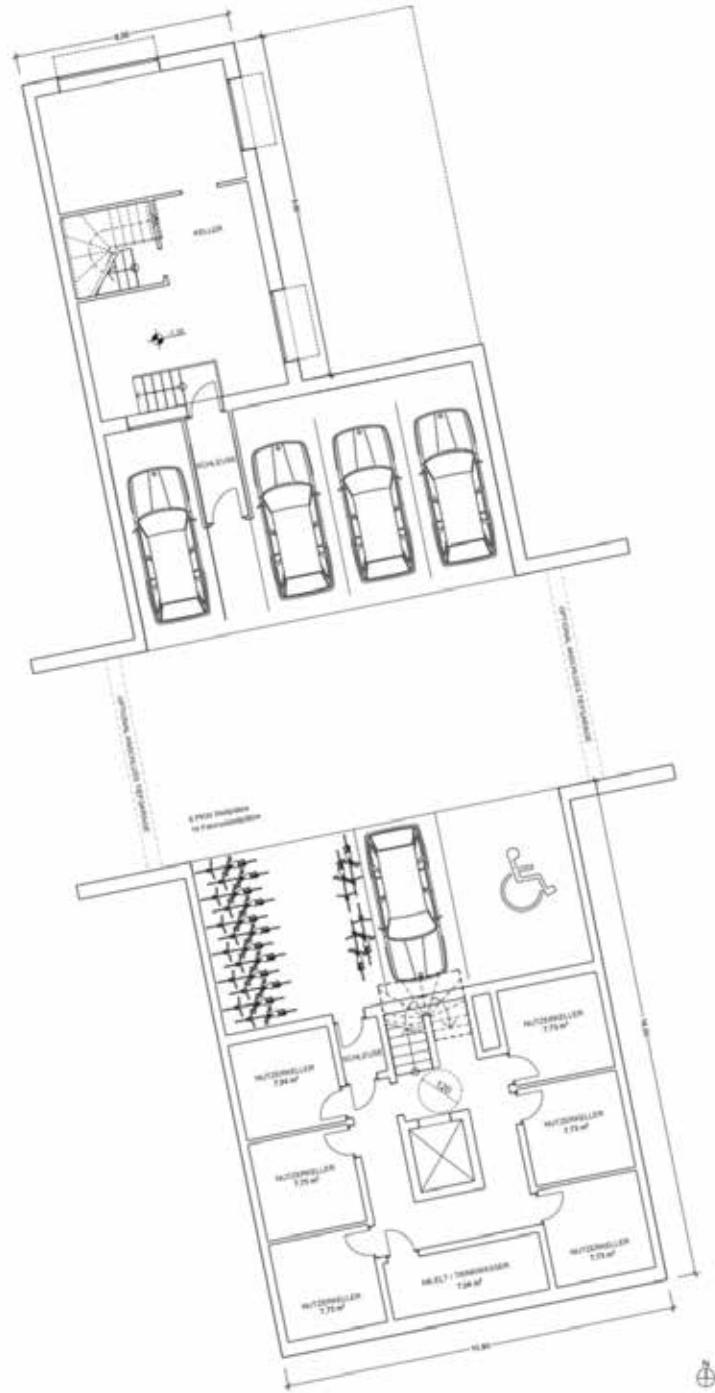


Alle Angaben zum Bauvorhaben  
stammen von den Bietern



Alle Angaben zum Bauvorhaben  
stammen von den Bietern





Grundriss Untergeschoss M. 1:100

Alle Angaben zum Bauvorhaben  
stammen von den Bietern



# Grundstücks- pass

**Bieterwettbewerb für den Verkauf städtischer  
Grundstücke „Am Alten Markt/Schloßstraße“  
im Sanierungsgebiet „Potsdamer Mitte“ (2. Stufe)**

Ausloberin:

**Landeshauptstadt Potsdam**

Geschäftsbereich Stadtentwicklung, Bauen und Umwelt  
Hegelallee 4-10  
14461 Potsdam

vertreten durch:

**Sanierungsträger Potsdam GmbH**

Treuhänder der Landeshauptstadt Potsdam  
Pappelallee 4  
14469 Potsdam  
[www.potsdamer-mitte.de](http://www.potsdamer-mitte.de)



Landeshauptstadt  
Potsdam



**SANIERUNGSTRÄGER**  
ProPotsdam